

TALLINNA LINNAPLANEERIMISE AMET

Harju Maavalitsus
Roosikrantsi tn 12
15077 TALLINN

07.01.2016

Teade detailplaneeringutest Tallinnas:

Tallinna Linnavalitsus otsustas 23. detsembri 2015 istungil:

1. korraldusega nr 1931-k:

algatada Rannamõisa tee 12 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Planeeritava maa ala suurus on 1,13 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on jagada Rannamõisa tee 12 kinnistu üheks ärimaa ja kaheks transpordimaa sihtotstarbega krundiks ning määrata moodustatavale ärimaa krundile ehitusõigus ühe 2 maapealse korrusega kaubandushoone ehitamiseks. Lisaks määratakse detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ja antakse heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

1.1 Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn), koostaja on Eks Invest OÜ (aadress Tartu mnt 84a-152, 10112 Tallinn) ning detailplaneeringu kehtestab Tallinna Linnavalitsus (aadress Vabaduse väljak 7, 15199 Tallinn).

1.2 Mitte alkatada Rannamõisa tee 12 kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist.

1.3 Detailplaneeringu alkatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise alkatamata jätmise otsusega saab tutvuda Tallinna Keskkonnaametis, Harju tn 13, esmaspäeviti kella 14-18 ja neljapäeviti kella 9-12 ning Tallinna õigusaktide registris aadressil <https://oigusaktid.tallinn.ee/>.

2. korraldusega nr 1932-k:

algatada Koidu tn 32 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Kesklinnas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,05 ha. Detailplaneering koostatakse eesmärgil muuta Koidu tn 32 kinnistu sihtotstarve äri- ja elamumaaks või jätta sihtotstarbeks elamumaa ning määrata krundile ehitusõigus kuni 4-korruselise äriruumidega mitme korteriga elamu või kuni 4-korruselise mitme korteriga elamu ehitamiseks ja krundi kasutamise tingimused.

Link TÕR-i:

<https://oigusaktid.tallinn.ee/?id=3003&aktid=132583&fd=1&k1=10&leht=1&lineid=92>

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>